

对外经济贸易大学

《比较合同法》期末考试试卷（B卷）

课程代码及课序号：LAW306—0

学号：_____ 姓名：_____ 成绩：_____

班级：_____ 课序号：_____ 任课教师：_____

题号	一	二	三	四	五	合计
分值						

一、概念题：（每题 4 分，共 16 分）

得分_____

1. 简式合同 2. 过去的对价 3. 口头证据规则 4. 预期违约

二、判断题：（每题 1 分，共 10 分）

得分_____

- 在特定情况下，广告可以构成要约。 ()
- 普通法上，如果承诺中对要约的条款作了扩张、限制或变更，在法律上等于一项反要约。 ()
- 英国法上，允诺不得反言不能创造新的诉因。 ()
- 甲向乙购买特定物，订立合同时双方不知道该特定物已灭失，则甲有权向乙主张损害赔偿 ()
- 甲（16 岁）向乙购买了一辆汽车，开了一年后还给乙，则乙有权要求卖出车与返还车的差价。 ()
- 甲在对乙公司招股说明书中提及的利润丰厚的合同进行了详细研究，并听取了投资分析师的意见后，购买了甲公司的股票，若招股说明书对该合同有不正确说明，则甲受到该合同约束。 ()
- 甲饭店出租会议室给乙使用三天，出租第一天甲饭店发现乙用该会议室召开非法会议，仍让乙使用了三天。则甲饭店有权要求三天的租金。 ()
- 合同解释的一般原则是，如果书面文件中的词语有两种含义，应选择使文件有效而不是无效的含义。 ()
- 甲与乙商谈购买乙的办公楼，乙告诉甲所有的办公室均已出租，但未告知甲三分之二的租户发出了退租通知，甲与乙订立了合同，则甲无权撤销合同。 ()
- 甲乙为邻居，甲院内有井，乙院内没有水源供应。双方订立合同，由甲向乙提供生活用水。后甲乙闹矛盾，甲几次故意停水，给乙造成生活不便，则乙有权就因此导致的生活不便要求损害赔偿。 ()

三、选择题：（每题 1 分，共 24 分）

得分_____

- 1、以下关于《合同法重述》的正确说法是：
- 《合同法重述》是美国普遍适用于各州的制定法规则
 - 《合同法重述》是美国官方制定的法律规则
 - 《合同法重述》是美国学者归纳的州判例法规则
- 2、单边合同与双边合同的划分标准是：

- A、合同中是一方还是双方负有履行义务
 - B、要约或承诺是以行为还是以诺言作出
 - C、以合同成立方式的不同为划分标准
- 3、不可强制执行的合同不包括：
- A、缺乏书面证据的合同
 - B、超过诉讼时效的合同
 - C、基于错误订立的合同
- 4、对价的主要作用是：
- A、使诺言对受诺人具有约束力
 - B、使诺言对允诺人具有约束力
 - C、证明诺言的存在
- 5、甲是乙的好友，在未事先通知乙的情况下，为了乙的利益自主与丙做成一笔生意。事后乙为了酬谢甲的帮助，答应给甲1万美元。乙的允诺：
- A、具有约束力，因为甲的行为构成已履行的对价
 - B、具有约束力，因为乙不得自食其言
 - C、没有约束力，因为甲的行为是过去的对价
- 6、关于对价，以下不正确的是：
- A、履行既存义务可以构成一项允诺的有效对价
 - B、签字蜡封形式可以成为对价的替代而使契约具有效力
 - C、基于对允诺的信赖而行为的可以使允诺具有约束力
- 7、通常，下列各项中属于要约的是：
- A、标价陈列
 - B、招标公告
 - C、股票认购书
- 8、一方与对方订立选择权合同的情况下：
- A、一方有权选择特定的标的物作为合同的标的物
 - B、一方有权决定是否与对方订立合同
 - C、一方有权决定承诺的方式
- 9、关于必需品的描述，正确的是：
- A、适合未成年人生活条件、社会地位的个人实际需要的物品
 - B、未成年人的生活用品
 - C、未成年人需要的任何物品
- 10、公司法人超越公司章程而订立的合同：
- A、根据大陆法，应属无效合同
 - B、根据英美法，应属有效合同
 - C、在第三人善意的情况下，两大法系均认为合同有效
- 11、英美法中的欺诈法案是：
- A、关于合同欺诈行为的立法
 - B、关于合同形式要件的立法
 - C、关于合同证据的立法
- 12、关于英美法的错误制度，以下说法正确的是：
- A、单方错误不会导致合同无效或可撤销
 - B、存在疏忽的一方将承担错误发生的风险
 - C、当事人基于共同错误而订立的合同是无效或可撤销的
- 13、当事人负有披露义务的情形一般不包括：
- A、保险合同中的投保人

- B、先前陈述的事实情况发生了变化
- C、买卖合同中卖方对其掌握的会影响交易价格的市场信息
- 14、根据中国法，以下哪种免责条款是无效的：
- A、免除因过失造成对方财产损失的责任
- B、免除自己的合同责任
- C、免除造成对方人身伤害的责任
- 15、根据中国法，对于格式条款的解释规则不包括：
- A、按照不利于提供格式条款一方的意思解释
- B、按照附和一方的意思解释
- C、按照格式条款的通常意思解释
- 16、发生不可抗力的法律后果是：
- A、遭受不可抗力的一方应承担发生该不可抗力事件的风险
- B、遭受不可抗力事件的一方得免除或迟延履行相应的义务
- C、相对方有权就不履行或迟延履行要求相应的损害赔偿
- 17、英美法中，双方的合同义务构成“推定的交换条件”不包括以下哪种：
- A、对流条件
- B、先决条件
- C、默示条件
- 18、一方当事人迟延履行合同义务时，不正确的是：
- A、时间具有重要性，一旦迟延，守约方即可解除合同
- B、经给予宽限期仍不履行的，守约方才可解除合同
- C、迟延导致合同目的无法实现的情况下，守约方可解除合同
- 19、一般地，英美法院会适用实际履行的情况是：
- A、雇员中断履行劳动合同
- B、建筑合同项下承包方毁约
- C、不动产买卖中不动产所有人拒绝出卖标的物
- 20、损害赔偿中的可预见性标准指的是：
- A、违约方履行合同时可合理预见到的因违约可能所致的损失
- B、违约方订立合同时合理预见到的因违约可能所致的损失
- C、合理人履行合同时可合理预见到的因违约可能所致的损失
- 21、损害赔偿中，就受损害方发生的扩大的损失，违约方：
- A、有责任赔偿
- B、有责任适当赔偿
- C、没有责任赔偿
- 22、甲与乙签订合同，向乙出售某种货物；甲又与丙签订合同，从丙处购进该种货物。合同都签定之后，由于丙原材料短缺而未能按时向甲供货，甲也未能向乙供货。根据中国合同法，
- A、甲应当向乙承担违约责任
- B、甲无过错，可以不向乙承担违约责任
- C、丙的行为构成不可抗力，甲可以免责
- 23、损害赔偿中，就受损害方发生的扩大的损失，违约方：
- A、有责任赔偿
- B、有责任适当赔偿
- C、没有责任赔偿
- 24、合同无效的法律后果不包括：

- A、因合同取得的财产应予以返还或折价补偿
- B、合同中包含的仲裁条款和其他条款一同归于无效。
- C、当事人依据过错及其程度承担相应责任

四、简答题（共 18 分）

得分_____

1. 简述 Promissory Estoppel 规则的内涵、适用条件及其限制（10 分）
2. 一个画家未经注册和领取执照而为他人画肖像，其后果是什么？一个律师未获得执照而营业的后果又是什么？两种情况的区别是什么？（8 分）

五、案例分析题（共 32 分）

得分__

（可根据一般法律原则或者你认为适当的适用法律作出回答）

1、原告被许可租用被告拥有的一处场所经营业务，双方约定为期 6 个月，并且可续期。原告支出了费用对于该场所进行改造以适合于他的营业活动。双方明确约定在租用结束时原告在该处增加的固定装置将不予拆除。还有 10 个星期就满 6 个月的时候，被告不当地中断了许可原告继续使用该场所。

问题：（共 18 分）（如需要，可进一步设想有关事实情节）

- 1) 请分析原告可以获得损害赔偿的范围?包括哪些性质的损失?（6 分）
- 2) 如果在剩余 10 个星期内原告获准使用他自己的车库继续营业，其获得的损害赔偿是否会有不同?（6 分）
- 3) 如果原告使用自己的车库营业或租用他人的场所经营，利润最终没有损失，结果是否会有不同?（6 分）

2、原告某纺织品进出口公司向被告发出一份传真（文件 1），询问被告是否有 1.5m*2.0m 的亚麻布，请被告报价，原告准备购买 6000 米。被告答复（文件 2）有现货，每米价格 20 元，如购买，需支付 10%的预付款。原告回复（文件 3）同意购买，但要求签订合同书。被告寄去了该公司的合同文本（文件 4）。原告在收到合同文本后将其中的价格由 20 元/米改为 19 元/米，并在合同上签了字，并注明“交货时间以我方确认为准”（文件 5），同时原告还汇去了据 19 元/米计算的 10%的预付款。被告收到合同以及预付款后立即组织了货源，10 天后备齐了亚麻布 6000 米。被告于是向原告发函要求发货（文件 6）。原告答复因仓库一时没有地方存放，暂缓发货（文件 7）。被告再次去函（文件 8），表示原告如不能尽快收货，货物将另行处理。原告复函希望推迟 1 个月交货（文件 9）。被告不同意，并将货物转卖他人，退回原告预付款。原告不得不另行以 22 元/米的价格购买了同样的货物。原告起诉要求被告承担违约责任。

问题：（共 14 分）

- 1) 请分析双方当事人之间是否成立合同关系？为什么？（5 分）
- 2) 你认为对于本案涉及的交货时间应怎样认定？（4 分）

3) 如将本案与 **Butler Machine Tool Co.Ltd v.Ex-Cell-O Corporation Ltd** 案进行比较, 你认为是否有所不同? (5 分)